合同编号：_____

消防检测委托合同

项目名称：绍兴技师学院2025年消防检测服务项目（重招）

委托方（甲方）：绍兴技师学院

受托方（乙方）：浙江普天消防安全技术有限公司

签 订 日 期：2025年7月　　日

消防检测委托书

<table>
<tr><td rowspan="6">委托方</td><td>委托单位</td><td colspan="3">绍兴技师学院</td></tr>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="3">绍兴技师学院 2025 年消防检测服务项目（重招）</td></tr>
<tr><td>工程地址</td><td colspan="3">绍兴市越城区马山街道学苑路 1 号</td></tr>
<tr><td>建筑面积</td><td>170000m²</td><td>使用性质</td><td>公用建筑</td></tr>
<tr><td>联 系 人</td><td>何志祥</td><td>联系电话</td><td>13335858896</td></tr>
<tr><td rowspan="3">检测机构</td><td>检测收费</td><td>55000 元</td><td>检测类别</td><td>☑ 委托检测
☐ 监督检测
☐ 仲裁检测</td></tr>
<tr><td>非标方法</td><td>/</td><td>报告
领取方式</td><td>☐自取 ☑邮寄 ☑送达</td></tr>
<tr><td>计划完成期限</td><td colspan="3">1 年。（自合同签订之日起计算，合同内对服务开始时间另有约定的，以约定的时间为准）</td></tr>
<tr><td>委托方承诺</td><td colspan="2">委托方对向检测机构提供的一切资料、数据、实物的真实性负责，对本表格中由检测机构填写的内容均予认可，对所需检测费用认可并保证支付。

委托方盖章（签名）：

日 期：2025年 7 月 8 日</td><td>检测机构承诺</td><td>严格执行法律法规，正确执行标准等技术规范，严格遵守本机构检测工作程序，确保检测结果的公正、科学、准确；对委托方的技术、资料和数据严格保密，维护委托方利益。

检测机构盖章（签名）：

日 期： 年 月 日</td></tr>
<tr><td>备 注</td><td colspan="4">/</td></tr>
</table>

消防检测委托合同

甲 方（委托单位）： 绍兴技师学院

乙 方（检测机构）：浙江普天消防安全技术有限公司

工程名称： 绍兴技师学院 2025 年消防检测服务项目（重招）

一、检测项目：

对学校现有消防设施和电气线路按消防法规定检测规程要求分别进行消防设施及电气安全检测，对于存在的故障，问题提出整改意见，复检合格后出具满足消防部门要求的《建筑消防设施检测报告》和《建筑电气安全检测报告》：

☑1、建筑消防设施； ☑2、电气消防安全；

二、技术资料：

甲方在委托时应向乙方提供以下资料：

1、建筑消防检测原始登记档案表

2、消防部门验收合格意见或消防验收备案表

3、消防设施系统竣工图（报警、喷淋、送风排烟、气体等）

4、申请检测原始资料档案；

三、协作事宜：

1、甲乙双方应主动配合，甲方应为乙方检测提供方便，并委派熟悉建筑消防设施安全、建筑电气消防安全情况的人员协助检测。检测工作中涉及相关建筑消防设施安全、建筑电气消防安全设备的操作由甲方人员配合进行。

2、甲乙双方必须认真贯彻执行国家制定的安全生产政策、法律、法规，在乙方检测人员进入工程现场开展检测前，甲方必须保证工程现场符合消防检测安全的环境条件，保证检测人员在正常工作时的安全，特别应注意在电气漏电方面所引发的安全事故。由于乙方在检测过程中不按相关检测规定所造成安全事

故的，乙方负全部责任。

3、乙方人员在工程现场检测时必须配备齐全的安全防护用品，工程现场不符合消防检测安全的环境条件及人员未配备安全防护用品的情况下，检测人员不得进入工程现场开展检测。由于双方未认识到的其他安全隐患所造成安全事故的，双方应进行友好协商并承担各自的责任。

4、乙方派遣 周文武 为项目负责人，联系电话 0571-86063796 。

四、检测标准：

检测项目		检测依据	
序号	项目名称	序号	参照材料
1	消防供电设施	1	《建筑消防设施检测技术规程》XF503-2004
2	火灾自动报警及联运控制系统	2	《建筑设计防火规范》GB50016-2006/GB50016-2014/GB50016-2014(2018 年版)
3	消火栓给水系统	3	《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-1998/GB50116-2013
4	自动喷水灭火系统	4	《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB50166-2019
6	消防炮灭火系统	5	《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014
7	气体灭火系统	6	《固定消防炮灭火系统设计规范》GB50338-2003
8	防排烟系统	7	《自动喷水灭火系统设计规范》GB50084-2001(2005 年版)/GB50084-2017
9	火灾应急广播或火灾警报装置	8	《自动喷水灭火系统施工及验收规范》GB50261-2005/GB50261-2017
10	消防通讯系统	9	《气体灭火系统设计规范》GB50370-2005
11	火灾应急照明和疏散指示标志	10	《气体灭火系统施工及验收规范》GB50263-2007
12	防火分隔	11	《防火卷帘、防火门、防火窗施工及验收规范》GB50877-2014
13	灭火器	12	《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB50067-1997/GB50067-2014

14		13	《人民防空工程设计防火规范》GB50098-2009
15		14	《建筑工程消防验收规范》DB33/1067-2013
16		15	《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005
17		16	《建筑灭火器配置验收及检查规范》GB50444-2008
18		17	《火灾报警控制器》GB4717-2005
19		18	《消防联动控制系统》GB16806-2006

电气消防安全

检测项目		检测依据	
序号	项目名称	序号	参照材料
1	供配电装置	1	《民用建筑电气设计规范》JGJ16-2008
2	低压用电设备	2	《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019
3	室内低压配电线路	3	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2002/GB50303-2015
4	接地和等电位	4	《建筑设计防火规范》GB50016-2006/GB50016-2014/GB50016-2014(2018年版)
5	/	5	《电力工程电缆设计标准》GB50217-2018
6	/	6	《20KV 及以下变电所设计规范》GB50053-2013
7	/	7	《低压配电设计规范》GB50054-2011
8	/	8	《通用用电设备配电设计规范》GB50055-2011
9	/	9	《电气装置安装工程电缆线路施工及验收标准》GB50168-2018
10	/	10	《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》GB50169-2006/GB50169-2016
11	/	11	《电气装置安装工程盘、柜及二次回路接线施工及验收规范》GB50171-2012
12	/	12	《电气装置安装工程低压电器施工及验收规范》GB50254-2014
13	/	13	《建筑物电气装置第 7 部分、第 703 节》GB16895.14-2010

14	/	14	《建筑工程消防验收规范》DB33/1067-2013
15	/	15	《电气装置安装工程母线装置施工及验收规范》GB50149-2010
16	/	16	《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-1995/GB50222-2017
17	/	17	《电气装置安装工程旋转电机施工及验收标准》GB50170-2018
18	/	18	《带电设备红外诊断应用规范》DL/T 664-2008/DL/T664-2016

五、检测费用及付款方式：

本次检测委托合同总价为(人民币大写)：伍万伍仟圆整 （￥55000.00），全部工程按消防有关标准规范要求检测完成后，出具《建筑消防设施年度检测报告》和《建筑电气安全检测报告》，甲方在收到报告后，根据学校支付流程一次性付清合同款。

六、服务内容：

1、每年 2 次的全面检测建筑消防设施、电气消防安全。其中 6-7 月份进行一次全面综合性消防设施及电气安全检测，并出具检测报告；11-12 月份进行一次专项消防设施及电气安全检查，并列出问题清单。

2、每月开展 1 次消防检查，并列出问题清单；

3、每学期按照学校时间安排需求，组织 1 次全校师生消防培训及消防演练，演练所需器材由学校负责提供；

4、每学期组织 1 次学校教职工及学生干部，到安全应急体验中心开展安全应急体验活动；

5、每学期组织 1 次对学校保安、宿管、食堂等后勤人员开展岗位消防安全专项培训；

6、积极配合学校开展校园消防检查、安全主题日、培训演练、教育宣传等重要活动，全程参与并提供咨询建议；

7、针对学校不同的消防设施，主动上门提供消防安全日常巡查、消防设施检查维护等现场培训。

七、增值服务：

乙方通过检测查出的消防整改问题，对单价在 150 元以下的消防设备组件可以免费为学校进行维修整改，全年总价不超过 5000 元。

若在消防设备维修过程中涉及厂商、维修部等外包企业和人员，承诺必须具有相应的资质和证书。

八、免责条款：

检测报告中的数据结果仅对检测当时的运行状态负责，如因后期甲方自行更改系统、操作或维护不当、不可抗力等原因，造成数据结果变动时，乙方不承担责任。

九、合同生效及其他

1、合同经甲、乙双方签名并加盖单位公章后生效。

2、本合同一式肆份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执贰份。

甲方（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

联系电话：13357858896

乙方（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

开户银行：杭州联合银行石桥支行

账号 201000098133172

联系电话：0571-85386189